#### Corporate presentation



# **Italfinance**



## Chi siamo



Da **quasi 40 anni** siamo nel mondo della consulenza finanziaria d'impresa, della mediazione creditizia e della finanza agevolata. Lavoriamo con passione e spirito di squadra, ponendo al centro del nostro lavoro l'ascolto delle esigenze del cliente, guidandolo fino al raggiungimento degli obiettivi finanziari: questo è ciò che ci rende unici rispetto ai competitor.

#### Storia

Attiva dagli anni '80, Italfinance è nel tempo diventata un punto di riferimento nei settori della finanza di impresa, finanza agevolata e mediazione creditizia, ricoprendo un ruolo riconosciuto dall'intero sistema bancario.

Nel 2011, anche a seguito del d.lgs. 141/2010, l'organizzazione della società era stata ridisegnata come segue:

- Italfinance MCC S.r.I. Mediazione Creditizia Corporate
- Italfinance Holding S.p.a. Consulenza Finanziaria
- Italfinance CCA S.r.I. Consulenza nel Credito Agevolato



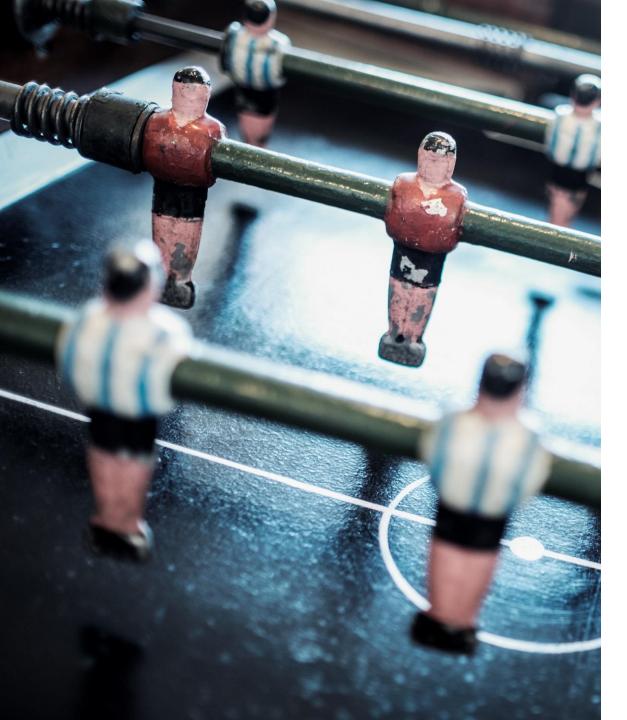
Nel febbraio 2025, Italfinance è stata acquisita al 100% dalla tech company **Facile.it.** 



Questa importante operazione, che ha consentito a Facile.it di rafforzare l'offerta rivolta a imprese e professionisti, è stata importante per permettere a Italfinance di consolidare il suo ruolo nel settore della consulenza finanziaria corporate.

Oltre a potenziare le proprie capacità tecnologiche e digitali, entrando nella galassia Facile.it, Italfinance ha ampliato i suoi servizi finanziari e assicurativi ed è ora in grado di offrire anche prodotti dedicati alla clientela privata, come mutui casa, prestiti personali e cessione del quinto.





#### Mission

Tutte le imprese, di ogni settore e dimensione, nel corso della loro 'vita' necessitano di soluzioni finanziarie per accrescere il proprio business.

Affianchiamo l'Imprenditore e il CFO nella scelta della soluzione più adatta alle esigenze aziendali, ponendo le basi per un rapporto che non si limita all'individuazione del miglior prodotto-servizio finanziario, ma si estende a un intervento che ha lo scopo di implementare alcuni aspetti funzionali alle necessità dell'azienda (rapporto con il sistema bancario, rating, crisi d'impresa, piani di copertura degli investimenti futuri).

L'impresa è al centro di un "circolo virtuoso", in cui Italfinance agisce come collettore di differenti professionalità.

#### Filosofia

Efficienza, efficacia ed economicità: questi principi ogni giorno ispirano e guidano le persone che lavorano in Italfinance.

Qualsiasi azienda, nell'affrontare nuove sfide, non può prescindere dal supporto di consulenti specializzati nell'area finanziaria, che ne sappiano **valutare le potenzialità**, gli investimenti e i progetti.

Per questo, la **nostra consulenza** su tutte le tematiche di accesso al credito **è personalizzata** e comprende la più **ampia gamma di prodotti finanziari** presenti sul mercato.

Prestiamo attenzione agli **aspetti di innovazione e sviluppo digitali**, che consentono di agevolare i rapporti tra i clienti e le controparti, nonché di semplificare al massimo le procedure di richiesta di finanziamento, a tutto vantaggio dei **tempi di concessione ed erogazione**.



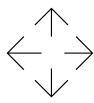
#### Perché facciamo la differenza



Partnership con le principali banche e società prodotto



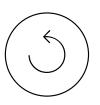
Consulenza specifica per l'accesso al credito



Visione ampia delle opportunità



Velocità: pre-valutazioni immediate e tempi ridotti per l'esito della richiesta



Assistenza completa in tutte le fasi del processo



Professionisti con un solido background finanziario e bancario



Trasparenza ed etica professionale



Raccolta documentale al fine dell'istruttoria finale



Risparmio di tempo e denaro per le imprese



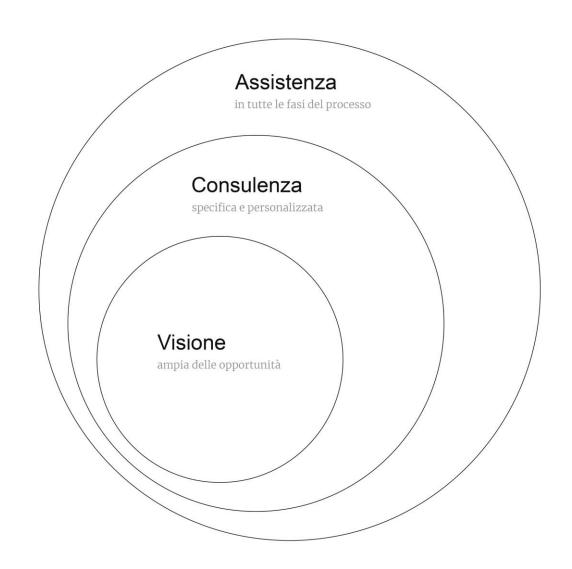
Un ruolo riconosciuto dal sistema bancario

#### II Team

La professionalità e lo spirito di collaborazione tra i Consulenti di Italfinance sono fondamentali per il conseguimento degli obiettivi che ogni giorno ci poniamo.

I nostri Consulenti sono **professionisti esperti** in diversi settori del credito e della finanza di impresa: alcune figure hanno avuto esperienze ad alti livelli nel settore della consulenza aziendale, altre hanno ricoperto ruoli manageriali presso le direzioni di primari istituti bancari, società di leasing e di factoring.

Effettuiamo sempre pre-valutazioni sul merito creditizio e sulla fattibilità degli interventi: possiamo così garantire ai nostri clienti una migliore performance nell'approvazione delle pratiche e, quindi, una maggiore certezza di rispondere positivamente alle loro esigenze. Anche per questo vantiamo una **forte** credibilità da parte del sistema bancario.



#### Il 2024 di Italfinance

410 MIn €

in operazioni di finanziamenti/mutui

350 MIn €

in contratti di leasing

760 Mln €

di turnover factoring

# Soluzioni & Prodotti

#### Aree di attività

Italfinance offre servizi alle imprese, ponendosi al fianco dei propri clienti come consulente capace di interpretare le necessità che caratterizzano tutti i diversi momenti di vita dell'azienda, dalla assistenza quotidiana ai passaggi complessi.



Finanza Ordinaria



Finanza Strutturata e Straordinaria



Finanza Agevolata



Finanza Internazionale



Noleggio beni strumentali



Leasing



Factoring



Energy



Assicurazioni



Consulenza Bancaria e Valutazione Rating



Fintech



Supporto Vendor



Noleggio a lungo termine veicoli



Servizi ESG – Sostenibilità

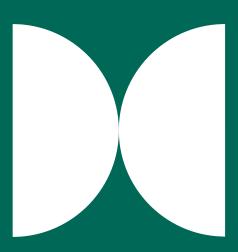
#### Finanza Ordinaria

Proponiamo una gamma di soluzioni inerente sia a interventi per liquidità sia a finanziamenti per nuovi investimenti.

I servizi che offriamo spaziano dalle banche ordinarie alle banche prodotto.

Con Italfinance, il cliente può ottenere finanziamenti in tempi rapidi per un range di importo molto ampio (da 20k € fino a centinaia di Milioni di €).

Le nostre partnership con i principali istituti di credito ci consentono di definire le migliori soluzioni di finanziamento: apertura di linee di credito, anticipo fatture, finanziamenti chirografari anche coperti da garanzia statale, mutui ipotecari, etc.



#### Finanza Straordinaria

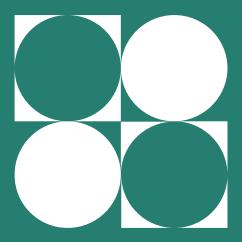
Conosciamo i parametri di valutazione di istituti bancari e investitori e assistiamo piccole e grandi imprese in operazioni di finanza strutturata e straordinaria.

Ci occupiamo di strutturare operazioni di **finanziamento di grosso taglio** a supporto di investimenti aziendali e di progetti di sviluppo mirati.

Siamo esperti di acquisition financing e project financing e offriamo consulenza qualificata a investitori, managers e famigliari che vogliano rilevare aziende ricorrendo alla leva finanziaria.

Forniamo assistenza nel riscadenziamento del debito societario.

Siamo advisor per l'emissione di **minibond** di piccolo taglio (da 1 a 3 milioni €) e grosso taglio (da 3 milioni €), tramite **programmi con investitori** fidelizzati.



#### Finanza Agevolata

Forniamo consulenza per l'ottenimento di contributi a fondo perduto e di finanziamenti agevolati, tramite le principali misure nazionali e regionali.

Affianchiamo le imprese con l'obiettivo di massimizzare i contributi ottenibili e forniamo loro un'assistenza puntuale e aggiornata sulle nuove normative disponibili.

I nostri consulenti vagliano quotidianamente gli strumenti messi a disposizione dallo **Stato** (es. **Nuova Sabatini** e le misure per l'**Industria 4.0**) o dalle **Regioni**, in linea con le esigenze aziendali.

Abbiamo un team dedicato, che valuta i possibili interventi nell'ambito del **PNRR**.



#### Finanza Internazionale

Offriamo ai clienti un supporto completo di consulenza e mediazione per le esigenze legate ai contesti internazionali.

Grazie anche alla partnership con primari enti governativi e società finanziarie specializzate, operiamo nei contesti esteri e, in particolare, nelle aree dell'International Corporate Finance e del Trade Finance. Proponiamo finanziamenti, anche pubblici, volti ad agevolare lo sviluppo internazionale delle imprese, utilizzando, tra i vari strumenti, linee di credito finalizzate a favorire le attività di esportazione e di internazionalizzazione.



#### Noleggio Beni Strumentali

È la soluzione ottimale per far crescere un'impresa, senza appesantire la struttura del bilancio.

Per sviluppare il business in linea con la frontiera dell'innovazione tecnologica, una leva finanziaria sempre più utilizzata da aziende e professionisti è il noleggio operativo di beni e attrezzature, strumentali all'attività dell'impresa.

Si tratta di un'ottima soluzione per essere subito operativi contenendo i costi e, al tempo stesso, per poter usufruire di attrezzature di ultima generazione.

In collaborazione con le principali società di noleggio, proponiamo soluzioni mirate che fanno essenzialmente leva su 3 benefici:

- Fiscali (intera deducibilità dei canoni)
- Operativi (snellezza burocratica e velocità nell'esito)
- Finanziari (miglioramento del cash flow senza gravare il bilancio di un nuovo indebitamento)



## Leasing

È il prodotto ideale per le imprese che vogliono investire in beni nuovi o usati, funzionali alla loro attività.

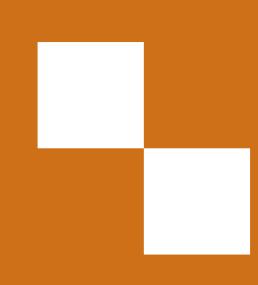
In quasi 40 anni abbiamo costruito rapporti diretti con alcune delle più importanti società di leasing, sia nazionali sia estere.

Tali partnership ci consentono di offrire un prodotto di locazione finanziaria customizzato, con processi di erogazione del credito veloci e consolidati. Seguiamo il cliente nelle fasi di presentazione, delibera, stipula contratto e lo affianchiamo per tutta la durata del leasing.

I nostri partner permettono al cliente di beneficiare anche delle principali leggi agevolative (nazionali e regionali), laddove la locazione finanziaria sia prevista tra gli strumenti utilizzabili.

#### Offriamo alle aziende:

- Leasing strumentale
- Leasing immobiliare
- Leasing nautico
- Leasing targato
- Leasing energy



#### Factoring

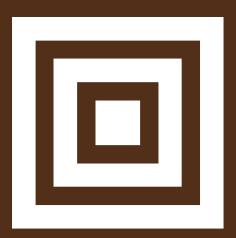
Assistiamo le aziende nello smobilizzo e nella gestione dei crediti a breve termine, intervenendo nei confronti di debitori sia domestici sia esteri.

Grazie alle partnership con primarie società di Factoring, offriamo ai clienti le migliori soluzioni di factoring prosoluto, pro-solvendo, reverse e maturity.

La nostra operatività è anche rivolta alle aziende che forniscono società/enti appartenenti alla **Pubblica Amministrazione**.

Siamo operativi nel comparto dello small ticket, grazie all'utilizzo di alcune piattaforme fintech specializzate nell'invoice trading.

La nostra consulenza consente di ottimizzare la gestione dei crediti, migliorando gli indici di bilancio.



## Energy

Supportiamo gli imprenditori che vogliono investire nel settore delle energie da fonti rinnovabili e dell'efficienza energetica.

Siamo esperti nella valutazione di bancabilità tecnico-economica dei singoli progetti, anche con il supporto di principali indicatori utilizzati dal sistema bancario per la concessione di un finanziamento o di un leasing.

Le nostre aree di intervento riguardano tutte le iniziative finalizzate alla produzione di energia da fonti rinnovabili:

- Fotovoltaico
- Eolico e minieolico
- Idroelettrico
- Bioenergie

Il nostro Competence Center Energy affianca le aziende nei progetti volti a ridurre i costi energetici dei loro processi.



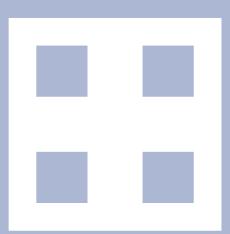
#### Assicurazioni

Proponiamo polizze qualificate a copertura dei rischi, che permettono alle aziende di operare in tranquillità.

Grazie alla sinergia con Facile.it, la nostra offerta si rafforza sulle seguenti 3 linee prodotto:

- Assicurazioni all-risks sui beni oggetto di leasing, noleggio e finanziamento
- Consulenze assicurative a copertura di tutti i possibili rischi aziendali
- Assistenza nella stipula di polizze sulle catastrofi naturali (NAT-CAT), obbligatorie ex lege dal 31 marzo 2025.

Continuiamo a seguire le aziende anche nell'assicurazione dei crediti, uno strumento che permette all'impresa di crescere con profitto, riducendo al minimo il rischio di insolvenze impreviste da parte dei propri clienti.



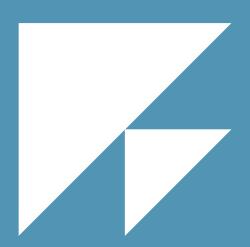
#### Consulenza Bancaria e Finanziaria

Offriamo soluzioni di gestione finanziaria avanzate, anche con l'utilizzo di software specifici, finalizzate a migliorare il rating bancario e l'accesso al credito.

Abbiamo una pluriennale esperienza nel settore bancario e una conoscenza analitica dei principali algoritmi di attribuzione del rating utilizzati dalle banche per valutare le imprese. Questo ci ha permesso di sviluppare strumenti digitali per monitorare il rapporto azienda-banca.

Grazie a una società abilitata, mettiamo a disposizione dei nostri clienti servizi di rivendita dati dei principali provider italiani ed esteri, per offrire informazioni commerciali. Tutto questo attraverso una nostra piattaforma web di facile consultazione.

Abbiamo creato un **nuovo team specializzato** in analisi e prevalutazione delle aziende in remoto.



#### **Fintech**

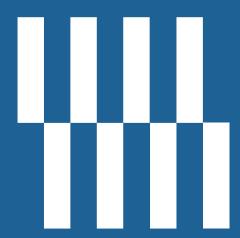
Operiamo principalmente nei finanziamenti rateali (lending) e nella cessione dei crediti commerciali (invoice trading).

L'approccio operativo a queste soluzioni è molto semplice, ma di fronte al loro continuo proliferare un'azienda può trovarsi disorientata. Ecco perché siamo al fianco delle imprese per individuare le piattaforme web più qualificate.

Abbiamo accordi con i maggiori operatori del settore e, conoscendo a fondo le dinamiche che governano i loro modelli di valutazione, possiamo indirizzare le richieste verso il partner più opportuno, in linea con le aspettative del cliente.

Per proporsi in modo ottimale al mondo Fintech, serve spesso un lavoro preparatorio finalizzato a presentare nel modo più completo ed efficace la richiesta dell'azienda ai nostri partner.

Siamo sempre al fianco dei nostri clienti, dall'inizio dell'operazione e anche dopo l'erogazione del finanziamento, fornendo loro un'assistenza continua e il supporto necessario.



#### Supporto Vendor

Da anni siamo un punto di riferimento per costruttori e rivenditori di beni strumentali.

Affianchiamo i Vendor e i loro funzionari commerciali nel processo di vendita al cliente. Proponiamo le migliori soluzioni di leasing finanziario, di locazione operativa (noleggio), di finanziamenti chirografari finalizzati, di finanza agevolata e di finanza internazionale.

Assistiamo il cliente in tutti gli aspetti operativi, gestionali e amministrativi legati alla società che eroga il servizio.

Supportiamo il Vendor nelle vendite su tutto il **territorio nazionale** e anche **all'estero**.



## Noleggio a Lungo Termine Veicoli

Servizio dedicato a società, PMI, liberi professionisti e persone fisiche.

Il NLT è una soluzione di mobilità innovativa, che comprende tutti i servizi, con un unico canone mensile e una formula contrattuale flessibile.

Tale soluzione presenta vantaggi economici e fiscali, oltre che gestionali e operativi. La certezza dei costi facilita la pianificazione di tutte le spese legate alla gestione del veicolo.

Operiamo con i principali partner del settore in ambito nazionale e internazionale.

Grazie al lavoro di professionisti con un'elevata esperienza, siamo in grado di fornire consulenza e un'ampia gamma di soluzioni di NLT.



#### Servizi ESG Sostenibilità

I finanziamenti ESG offrono opportunità, ma comportano anche obblighi: siamo il partner ideale per accompagnare le imprese in questo percorso.

Offriamo un **servizio personalizzato**, curato da esperti che utilizzano una piattaforma tecnologica avanzata, progettata in conformità ai requisiti ESRS.

La consulenza in questo ambito comprende: rating ESG, bilancio di sostenibilità e suo aggiornamento annuale, formazione di ESG Expert.

La nostra è un'offerta integrata: i servizi ESG si combinano con quelli di finanza ordinaria e finanza agevolata, per supportare le aziende nella realizzazione e nei finanziamenti dei loro progetti di sostenibilità.





#### Italfinance

Lecco - Milano +39 0341 356300 info@italfinance.it

<u>italfinance.it</u> <u>LinkedIn</u>

